

Генеральный директор

Г.О. ЖСК "Минской области"

Ю.В. Куклашук

Начальник финансового отдела

районного исполнительного комитета

ed. Степ

Решение
районного исполнительного комитета

№ 63

Текущий график

капитального ремонта жилищного фонда по району на 2024 год

№ п/п	Наименование объекта	Общая площадь квартир жилых домов, м2	Ввод в площадь текущего году, м2	Сроки проведения капитального ремонта		Стоимость проведения капитального ремонта, руб.		Использовано средств на 01.01.2024 г., руб.	План финансирования 2024 г., руб.		
				начало месяц, год	окончание, месяц, год	сметная	договорная		Всего	в том числе	
										кредиторская задолженность на 01.01.2024 г.	стоимость работ на 2024 г.
Объекты с вводом площади в 2024 году											
1	"Капитальный ремонт жилого дома №91 по ул. Советская в г. Вилейка"	4 103,3	4 103,3	январь 2024.	май 2024г.	1 294 410,00	1 208 202,95	343 651,47	864 551,48		864 551,48
2	Капитальный ремонт общежития по адресу: ул. Л. Толстого, д.47 в г. Вилейке	3 169,0	3 169,0	март 2024г.	май 2024г.	2 349 604,02	2 113 260,00	236 344,02	2 113 260,00	2 113 260,00	
3	"Капитальный ремонт жилого дома №97 по ул. Советская в аг. Илья Вилейского района"	433,8	433,8	март 2024г.	май 2024г.	263 049,00			254 497,96	184 538,00	69 959,96
	Итого по разделу:	7 706,1	7 706,1			3 907 063,02	1 208 202,95	579 995,49	3 232 309,44	2 297 798,00	934 511,44
Объекты без ввода площади в 2024 году											
1	"Капитальный ремонт жилого дома №12 по ул. Советская в г. Вилейка"	297,7				231 150,00					
2	"Капитальный ремонт жилого дома №9 по ул. Космонавтов в аг. Любань-Вилейского-района"	584,6				338 395,00					
	Итого по разделу:	882,3	0,0			569 545,00	-	-	-	-	-

Объекты по капитальному ремонту отдельных конструктивных элементов

Объекты по капитальному ремонту

конструктивных элементов жилого дома №28 по ул. 17 Сентября в г. Вилейка"	7335,0	-	ноябрь 2023г.	январь 2024 г.	358 781,00	358 781,00	290 734,52	68 046,48	68 046,48
"Капитальный ремонт жилого дома №262 по ул. Стахановская в г. Вилейка в части замены сетей электроснабжения"	350,4	-	декабрь 2023г.	январь 2024 г.	18 000,00	15 502,08	10 060,00	5 442,08	5 442,08
Итого по разделу :	7685,4	0,0	-	-	376 781,00	374 283,08	300 794,52	73 488,56	73 488,56

Разработка проектной документации

1	Вилейский р-н, аг. Любань, ул. Космонавтов, д.11	581,6	0,0	февраль 2024г.	октябрь 2024г.	15 000,00	15 000,00	15 000,00	15 000,00
2	Вилейский р-н, аг. Любань, ул. Космонавтов, д.1	1021,0	0,0	февраль 2024г.	октябрь 2024г.	20 000,00	20 000,00	20 000,00	20 000,00
3	Вилейский р-н, аг. Любань, ул. Октябрьская, д.13	720,1	0,0	февраль 2024г.	октябрь 2024г.	20 000,00	20 000,00	20 000,00	20 000,00
4	г. Вилейка, ул. Шубина, д.3а	2248,6	0,0	февраль 2024г.	октябрь 2024г.	35 000,00	35 000,00	35 000,00	35 000,00
5	г. Вилейка, ул. Гагарина, д.12/1	4818,5	0,0	февраль 2024г.	октябрь 2024г.	35 000,00	35 000,00	35 000,00	35 000,00
6	г. Вилейка, ул. Желтого, д.27	708,6	0,0	февраль 2024г.	октябрь 2024г.	20 000,00	20 000,00	20 000,00	20 000,00
7	г. Вилейка ул. Советская, 12 (корректировка проекта)	0,0	0,0	февраль 2024г.	октябрь 2024г.	10 000,00	10 000,00	10 000,00	10 000,00
Итого по разделу :		10098,4	0,0	0,00	0,00	155 000,00	155 000,00	0,00	155 000,00



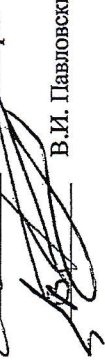
Заплаты заказчика

1	Заплаты на авторский надзор, технический надзор, Госстройнадзор, декларирование, получение заключений					50 000,00	50 000,00	50 000,00	50 000,00
Итого по разделу :						50 000,00	50 000,00	0,00	50 000,00
ВСЕГО		26 372,22	7 706,12	0,00	0,00	5 058 389,02	1 582 486,03	880 790,01	2 297 798,00

Информация по объектам текущего графика капитального ремонта жилищного фонда.

№ п/п	Наименование объекта	Нормативный срок производства работ	Сроки проведения капитального ремонта		Стоимость 1м2	Виды ремонтно-строительных работ	Подрядная организация
			начало	окончание			
1	"Капитальный ремонт жилого дома №91 по ул. Советская в г. Вилейка" (1987 г.п.)	3,5 МЕС.	январь 2024.	май 2024г.		Замена плоской мягкой кровли, ремонт ВШ, ремонт поколы, замена входных групп, замена оконных и дверных блоков в МОП, ремонт экранов ограждения лоджий, устройство отмостки, электромонтажные работы, ремонт внутренних инженерных сетей, устройство системы заземления и молниезащиты, герметизация	ГУП "Вилейское ЖСК"
2	"Капитальный ремонт жилого дома №97 по ул. Советская в аг. Вилейского района" (1975 г.п.) КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА	2 МЕС.	март 2024г.	май 2024г.		Ремонт скатной кровли, ремонт ВШ, ремонт поколы, замена оконных и дверных блоков в МОП, устройство отмостки, электромонтажные работы, ремонт внутренних инженерных сетей, устройство системы заземления и молниезащиты, герметизация	

Капитальный ремонт общеквартиры по адресу: ул. Толстого, д.47 в г. Вилейке	2 МЕС.	март 2024г.	май 2024г.	ремонт входных групп, замена оконных и дверных блоков в МОП, устройство отмостки, электромонтажные работы, ремонт внутренних инженерных сетей, устройство системы заземления и молниезащиты, герметизация швов.	ГУП "Вилейское ЖКХ"
"Капитальный ремонт жилого дома №12 по ул. Советская в г. Вилейка" (1962 г.п.)	2 МЕС.			Ремонт скатной кровли, ремонт ВЩ, ремонт наружных стен и цоколя, устранение сырости и продуваемости стен,, замена оконных и дверных блоков в МОП, устройство отмостки, электромонтажные работы, ремонт внутренних инженерных сетей, устройство системы заземления и молниезащиты.	ГУП "Вилейское ЖКХ"
"Капитальный ремонт жилого дома №9 по ул. Космонавтов в аг. Любань Вилейского района" (1966 г.п.)	2 МЕС.			Ремонт скатной кровли, ремонт ВЩ, ремонт наружных стен и цоколя, устранение сырости и продуваемости стен, замена входных групп, замена оконных и дверных блоков в МОП, устройство отмостки, электромонтажные работы, ремонт внутренних инженерных сетей, устройство системы заземления и молниезащиты.	ГУП "Вилейское ЖКХ"
"Капитальный ремонт отдельных конструктивных элементов жилого дома №28 по ул. 17 Сентября в г. Вилейка" (1978 г.п.) переходящий	3 МЕС.	ноябрь 2023г.	январь 2024 г.	Ремонт цоколя, замена входных групп, замена оконных и дверных блоков в МОП, устройство отмостки.	ГУП "Вилейское ЖКХ"
"Капитальный ремонт жилого дома №262 по ул. Стахановская в г. Вилейка в части замены сетей электроснабжения". (1971 г.п.) переходящий	1 МЕС.	декабрь 2023г.	январь 2024 г.	Замена внутренней системы электроснабжения при повышении нагрузки для устройства отопления и (или) горячего водоснабжения от индивидуального отопительного (водонагревательного) оборудования (приборов)	ГУП "Вилейское ЖКХ"

 А.С. Катович
 О.К. Малюфей
 В.И. Павловский

Заместитель председателя Вилейского райисполкома

Начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства

Директор ГУП "Вилейское ЖКХ"

